



### **Narva notari Tatjana Boitsova ametisoleku pikendamine**

Notariaadiseaduse § 8 lõike 4 alusel ning lähtuvalt Narva notari Tatjana Boitsova esitatud taotlusest ja õiguskäibe vajadustest **rahuldan notari taotluse osaliselt, pikendades Narva notari Tatjana Boitsova ametisolekut täiendavalt kuni 29. detsembrini 2025. aastal alljärgnevatel põhjustel.**

#### **Asjaolud**

Notariaadiseaduse (edaspidi NotS) § 8 lg 4 kohaselt võib notari taotlusel valdkonna eest vastutav minister lubada notaril pärast pensioniea saabumist jääda ametisse, kui see on vajalik õiguskäibe vajaduste rahuldamiseks, kuid mitte kauemaks kui 10 aastaks. Notar Tatjana Boitsova pensioniiga saabus 29.06.2019. Notar Tatjana Boitsova ametisoleku aega pikendati justiitsministri 08.11.2018 käskkirjaga nr 196-k kuni 29.06.2024.

Notar Tatjana Boitsova esitas 29.01.2024 Justiitsministeeriumile uue ametisoleku pikendamise taotluse, milles ta palub pikendada tema ametisoleku aega järgnevaks viieks aastaks, s.o kuni 29.06.2029.

#### **Notarite Koja seisukoht**

Tulenevalt NotS § 43 lg-st 6 kuulab minister notariaadialaste küsimuste puhul otsuseid tehes eelnevalt ära Notarite Koja arvamuse ja ettepanekud. Notarite Koja eestseisus toetab notari Tatjana Boitsova ametisoleku pikendamist 70. eluaastani. Notarite Koja eestseisuse hinnangul on Ida-Virumaa tööpiirkonnas vajalik tagada notari teenuse kättesaadavus. Juhul, kui notari Tatjana Boitsova ametiaega ei pikendataks ja ta lahkuks 2024. aasta juunis notari ametist, halveneks Narva linnas notari teenuse kättesaadavus. Lisaks arvestati notari ametitoimingute (sh kaugtõestamise teel tehtud ametitoimingute) arvuga, mis on Ida-Virumaa tööpiirkonna keskmisest kõrgem. Notarite Koja eestseisus tõi välja, et notari ametikoha täitmise konkursi läbiviimine ning uue notari ametisse asumine vajavad pikemat ettevalmistust. Eeltoodust tulenevalt on Tatjana Boitsova poolt notari teenuse osutamine ka edaspidi Ida-Virumaa tööpiirkonnas vajalik.

#### **Hinnang**

Notar Tatjana Boitsova on ametis Ida-Virumaa tööpiirkonnas, kus 2024. aasta märtsikuu seisuga on ametis 7 notarit. 2021. aastal tehti Ida-Virumaa tööpiirkonnas kokku 23 589 ametitoimingut (tööpiirkonna keskmine oli 3370 ametitoimingut notari kohta); 2022. aastal tehti kokku 21 512 ametitoimingut (tööpiirkonna keskmine oli 3585 ametitoimingut notari kohta); 2023. aastal tehti kokku 20 988 ametitoimingut (tööpiirkonna keskmine oli 2998 ametitoimingut notari kohta). Viimastel aastatel on Ida-Virumaa tööpiirkonna ametitoimingute koguarv olnud väikeses languses. Eesti Panga hinnangul on kiiremat majanduskasvu oodata alates 2025. aastast, mis võiks eelduslikult kaasa tuua ka ametitoimingute koguarvu kasvu.

2023. aastal tegi notar Tatjana Boitsova kokku 3195 ametitoimingut. Notar Tatjana Boitsova 2023. aasta ametitoimingute arv on Ida-Virumaa tööpiirkonna keskmisest ametitoimingute arvust kõrgem. Kaks Ida-Virumaa tööpiirkonna notarit tegid 2023. aastal enam tehinguid kui notar Tatjana Boitsova.

2023. aasta ametitoimingutest moodustasid 652 ametitoimingut kinnisvaratehingud (20%), 517 ärakirja ja väljavõtte õigsuse kinnitamisid (16%), 467 pärimistunnistuse väljastamisid (15%), 231 raha, väärtpaberite ja dokumentide hoiule võtmised (7%) ja 219 pärimisavaldused (7%). Kaugtöestamise teel tegi notar Tatjana Boitsova 2023. aastal 80 ametitoimingut, moodustades 6% Ida-Virumaa tööpiirkonna kaugtöestamise teel tehtud tehingutest. Notar Tatjana Boitsova täidab talle seadusega pandud ülesanded isiklikult ning 2023. aastal ei kasutanud ta kordagi notari asendaja võimalust.

Notar Tatjana Boitsova on pikaajase kogemusega notar, kes on notaribürood pidanud alates 1993. aastast. Senine teenistuskäik on olnud eeskujulik. Notari suhtes puuduvad distsiplinaar karistused ning pole esitatud kaebusi.

Võttes arvesse notar Tatjana Boitsova pikaajast töökogemust notarina, eeskujulikke teenistuskäiku, keskmisest kõrgemat ametitoimingute arvu läbi aastate, korrektset büroo ülalpidamist ning koolitustel osalemist, on põhjendatud notari ametisoleku pikendamine. Samuti kaaluvad loetletud asjaolud üles tühjaks jäävale ametikohale uue notari leidmiseks konkursi kuulutamise ning kinnitavad Tatjana Boitsova notarina töötamise jätkamise vajadust. NotS § 8 lg 4 kohaselt nimetatakse notar ametisse eluaegsena ning minister võib notari taotlusel lubada ka pärast pensioniea saabumist jääda notaril ametisse, kui see on vajalik õiguskäibe vajaduste rahuldamiseks. Kuivõrd Ida-Virumaa tööpiirkonna ametitoimingute koguarv on viimastel aastatel olnud väikeses languses, peame põhjendatuks pikendada notari ametisolekut osaliselt kuni notari 70-aastaseks saamiseni, s.o kuni 29.12.2025. Juhul kui ametisoleku pikendamise tähtaja saabumisel on notaril soov ametitegevusega jätkata ning eksisteerivad õiguskäibe vajadused notari teenuse järele, on võimalik taotleda uuesti ametisoleku pikendamist.

**Tulenevalt eelpool märgitust rahuldan Narva notari Tatjana Boitsova taotluse osaliselt, pikendades notari ametisolekut kuni 29. detsembrini 2025. aastal.**

**Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavaks tegemisest, esitades kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.**

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kalle Laanet  
Justiitsminister